**恩旅集团酒店服务供应商采购项目**

**竞**

**争**

**性**

**磋**

**商**

**文**

**件**

**招 标 人：**恩施旅游集团有限公司

**项目编号：** ELJTYXZX-2021-002

 2021年8月4日

**恩旅集团酒店服务供应商采购项目竞争性磋商公告**

恩施旅游集团有限公司（简称“恩旅集团”）拟对恩旅集团酒店服务供应商采购项目进行竞争性磋商方式采购招标，欢迎符合条件的供应商前来竞价，现将有关事项公告如下：

**一、采购内容**

采购项目名称：恩旅集团酒店服务供应商采购项目，采购内容主要包括酒店住宿、会议、餐饮等。

采购项目编号：ELJTYXZX-2021-002

**二、供应商资格要求**

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定：

（1）供应商具有独立承担民事责任的能力；

（2）供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）供应商有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其它条件。

2.供应商应是在中华人民共和国境内注册的法人、其他组织或者自然人，相关资质证件齐全、有效；

供应商须提供有效的《特种行业经营许可证》、《消防检查合格意见书》、《公共场所卫生许可证》、《食品卫生许可证》。

3.供应商必须是在“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn/shixin/）中未被列入失信被执行人；“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入重大税收违法案件当事人名单和采购严重违法失信行为记录名单；

4.客房100间以上,会议室可同时容纳200人(含200人)以上、餐厅可容纳200人（含200人）以上同时用餐（须提供证明资料）；

5.本项目不接受任何客房中介机构、旅行社报价；

6.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的竞争性磋商；

7.本项目不接受联合体投标。

**三、响应文件要求**

响应文件格式与顺序见附件。各类证照与报告复印件应加盖公章并注明“与原件一致”，响应文件应统一采用A4纸制作并装订成册。响应文件封面要填好竞价方名称、竞价项目和竞价方法人代表（或负责人）签名，盖好单位公章。每本响应文件还要加盖骑缝章。

每套响应文件一式两份，用大号信封密封包装，贴好封条，并在封口加盖单位公章。

**四、磋商文件的获取**

1．凡有意参加投标者，请于2021年8月5日至2021年8月10日24时0分，登录恩施旅游集团有限公司官https://www.eslygroup.com 下载《投标单位报名表》登记报名并下载磋商文件；

2．投标人填写完整《投标单位报名表》并加盖投标人公章后，将报名表扫描件（PDF格式）在报名期限内发于招标人电子邮箱（554171@qq.com）；

3．未报名及超出报名期限的投标无效。

**五、响应文件收取截止时间**

2021年8月16日上午9时00分,地点：恩施市金桂大道恩旅大厦11楼大会议室。

**六、评估遴选**

1.评估标准

本次评标采用综合评分法，具体标准如下表：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审项目 | 评审内容 | 分值 | 评分细则 |
| 1 | 商务部分（30分） | 企业资质及实力 | 15 | 酒店客房数量100间的得10分，每增加3间得1分，最多得15分 |
| 2 | 供应商信誉 | 10 | 供应商获得工商管理部门颁发的“重合同守信用”证书、政府主管部门及行业协会颁发的其他有关履约信用的证书、其他机构颁发的有关履约信用的证书等，每提供一个得2分，最高10分 |
| 3 | 同类业绩比较 | 5 | 供应商自2015年1月1日至今签订过类似业绩合同，每一个得1分，最多得5分 |
| 4 | 技术部分（50分） | 服务体系 | 30 | 1.交通便利性：（好的8-10分，一般的4-7分，差的1-3分）。2.规模：客房数量、布局及设施情况等（好的8-10分，一般的4-7分，差的1-3分）。3.环境：住宿、餐饮、会议等场所的场地实景（好的8-10分，一般的4-7分，差的1-3分）。 |
| 5 | 服务质量承诺与质量事故责任承诺 | 20 | 供应商提供住宿、餐饮、会议等服务承诺，根据承诺的可行性、操作性进行评分可行性高、操作性强的得8-10分可行性、操作性一般的得4-7分可行性、操作性差的得1-3供应商提供住宿、餐饮、会议等服务的相关制度，根据制度完善性、完整性和可行性进行评分制度完善、完整，可行性高的得8-10分制度较完善、基本完整，可行性一般的得4-7分制度不完善、不完整，可行性差的得1-3分 |
| 6 | 价格部分（20分） | 价格 | 20 | 供应商按门市价格进行折扣报价，按旅行社协议价报价者，得15-19分，按低于旅行社协议价报价者，得满分20分。 |
| 合计 | 100 |  |

2.磋商程序

磋商小组根据《资格和符合性审查表》内容逐条对竞价文件的资格性和符合性进行评审，审查每份竞价文件是否实质上响应了竞价遴选文件的要求，只有全部满足《资格性和符合性审查表》所列各项要求的竞价才是有效竞价，只要不满足《资格性和符合性审查表》所列各项要求之一的，将被认定为无效竞价。

对竞价有效性认定意见不一致的，磋商小组会按简单多数原则表决决定。无效竞价不能进入商务、技术及价格评审。

经过商务评分后三个工作日内，根据需要组织对供应商进行现场考察评估，对供应商的资质原件、住宿环境、服务能力、管理规范等进行评估，考察评估时间不对供应商提前通知。该项目将选择5至10家供应商。

本项目的合同履行时间暂定为一年。

**七、竞标地点与联系方式**

1.地点：恩施市金桂大道恩旅大厦11楼大会议室

2.时间：2021年8月16日上午09:00

3.联系方式：谢先生

**八、发布公告的媒介**

恩施旅游集团有限公司https://www.eslygroup.com

**九、招标人联系方式**

联 系 人：谢先生

联系电话：0718-8989187

附件：恩旅集团酒店服务供应商采购项目竞争性磋商文件

恩施旅游集团有限公司

2021年8月4日

附件：响应文件格式与顺序

文件一：封面格式

响应文件封面格式

**恩旅集团酒店服务采购项目竞争性磋商**

响

应

文

件

报价单位： （盖法人印章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

联 系 电 话：

地 址:

日 期： 年 月 日

文件二：

**报 价 函**

致：恩施旅游集团有限公司

 (单位全称)授权 （全名、职务）为全权代表，参加贵单位组织的 恩施旅游集团酒店住宿服务供应商竞价遴选有关活动，并进行报价。为此：

1、提供竞价文件规定的全部文件。

2、报价方承诺承担竞价过程中所发生的所有费用。

3、报价方已详细审查全部响应文件，同意公告的各项要求。

4、一旦选定我单位为供应商，我方将按响应文件中要求提供相应的服务。

5、一旦选定我单位为供应商，我单位将按响应文件规定履行合同责任和义务。

6、报价书自报价截止之日起有效期为30日历天。

7、报价方同意提供按照贵方可能要求的与其报价有关的一切数据或资料，并保证其真实性、合法性。

8、除非另外达成协议并生效，你方的供应商选用通知书和本响应文件将成为约束我们双方的合同。

 报价方名称： （公章）

法定代表人或授权委托代理人签字：

 日期： 年 月 日

文件三：法定代表人身份证明

**法定代表人身份证明**

投标人名称：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系（投标单位全称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： （盖章）

日期： 年 月 日

附：法定代表人身份证复印件

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证（复印件）正面 | 身份证（复印件）粘贴处反面 |

授权委托书

**法定代表人授权委托书**

本人 (姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓 名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、 修改恩施旅游集团酒店住宿服务供应商竞价遴选项目响应文件、签订合同和处理有关事宜， 其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

授权代表（签字或盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：

身份证号码： 身份证号码：

联系电话：　　　　　 联系电话：

职 务： 授权委托日期： 年 月 日

投标人（盖章）：

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证（复印件）正面 | 身份证（复印件）粘贴处反面 |

附：授权代表身份证复印件

备注: 1.响应文件由法定代表人签署的，响应文件中不需本授权委托书。响应文件由委托代理人签署的，响应文件中应附本授权委托书；

2.竞争性磋商文件要求投标人的代表参加开标会的，应按上述格式，持纸质授权委托书参加开标会；

3.竞争性磋商文件要求投标人委托的项目经理承担本项目的，应按上述格式，纸质授权委托书参加本项目。

文件四：

**关于资格的声明函**

致：恩施旅游集团有限公司

关于贵单位 年 月 日发出的**恩施旅游集团酒店住宿服务**供应商竞价遴选公告，本单位愿意参加竞价，并证明提交的下列文件和说明是准确和真实的。

 1.我方工商营业执照、税务登记证正本的清晰复印件（加盖公章）；

 2.资质证书（加盖公章）的清晰复印件；

 3.委托代理人身份证的清晰复印件；

 4.其它（报价单位所获荣誉、奖励）的清晰复印件；

本单位确认响应文件中的说明是真实的、准确的。

单位名称： （加盖公章）

单位地址：

法定代表人或授权委托代理人签字：

文件五：

**报价单位基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 报价单位全称 |  |
| 主要业务范围 |  |
| 法定代表人姓名 |  | 职 务 |  |
| 地 址 |  | 邮政编码 |  |
| 电 话 |  | 传 真 |  |
| 成立日期 |  | 现有员工人数 |  |
| 资质等级证书 | 等 级： 证书号： |
| 质量管理体系证书 | 等 级： 证书号： |
| 报价单位组织机构简介（部门设置、分支机构）： |

报价方名称： （单位全称） (盖章)

 法定代表人或授权代表： (签章)

 日期： 年 月 日

 注：随此表附上营业执照、资质等级证书等文件。

文件六：

报价单位详细介绍：包括总体情况、具备资质、资源情况，以及主要客户情况等等。

|  |
| --- |
| 报价单位详细介绍： |

文件七：

各类证照与文件：

（1）营业执照、国地税税务登记证、企业代码证、卫生许可证，消防许可证，特种行业许可证，及各类资质文件与许可证等证照副本复印件；

（2）法人代表（负责人）身份证、经办人身份证复印件；

（3）工商管理部门颁发的“重合同守信用”证书、政府主管部门及行业协会颁发的其他有关履约信用的证书、其他机构颁发的有关履约信用的证书等复印件。（建议取消行业协会的要求）；

（4）相关服务承诺及酒店各类制度。

文件八：

必须提供供应商股东和关键人员信息，关键人员包括董事、监事和高管人员（包含但不限于经理、副经理、财务负责人、章程规定的其他人员等），人员信息包括姓名、身份证信息、占有股权金额、持股比例等，否则不得签订采购合同及订单。清单如下：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 职务 | 身份证 | 占有股权金额 | 持股比例 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |

文件九 ：

供货服务：包括供货响应速度、售后服务、服务体系、服务质量与质量事故责任等承诺，并根据技术评审要求提供相应资料。

文件十：

**报 价 表**

**（2021年）**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 品名 | 规格型号 | 门市执行单价（元） | 下浮率 | 协议价（元） | 备注 |
| 1 | 标准大床房 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |
| 2 | 标准双床房 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |
| 3 | 豪华双床房 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |
| 4 | 豪华大床房 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |
| 5 | 高级商务房 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |
| 6 | 豪华商务房 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |
| 7 | 豪华套房 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |
| 8 | 高级行政套房 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |
| 9 | 豪华行政套房 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |
| 10 | 会议室 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |
| 11 | 餐饮 |  |  |  |  | 下浮率适用于任何时间 |

说明：报价表中有的货品，原则上要求必须报价；表中没有的货品，请选择常用的品种报价添加表格或者文字。下浮率指同期门市价格的下浮率。

报价方名称： （公章）

法定代表人或授权委托代理人签字：

 日期： 年 月 日