

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心建设项目

项目编号：巴发改审批〔2016〕53号

建设地点：湖北省恩施州巴东县

验收单位：恩施大清江国际旅游度假区有限公司

2020年12月28日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心 建设项目	行业 类别	港口 码头
主管部门 (或主要投资方)	恩施大清江国际旅游度假区有限公 司	项目 性质	新建
水土保持方案批复机关、 文号及时间	巴东县水土保持局 巴水保许可〔2017〕1号 2017年1月3日		
水土保持方案变更批复机 关、文号及时间			
水土保持初步设计批复机 关、文号及时间			
项目建设起止时间	2017年8月~2018年11月		
水土保持方案编制单位	恩施浚源水利水保工程技术服务有限公司		
水土保持初步设计单位	武汉华中科大建筑设计研究院		
水土保持监测单位	恩施浚源水利水保工程技术服务有限公司		
水土保持施工单位	恩施州长鑫建设有限公司		
水土保持监理单位	广东天衡工程建设咨询监理有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	恩施浚源水利水保工程技术服务有限公司		

## 二、验收意见

2020 年 12 月 28 日，恩施大清江国际旅游度假区有限公司在恩施市主持召开了清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心建设项目水土保持设施验收会。参加会议的有：水土保持设施验收报告编制单位恩施浚源水利水保工程技术服务有限公司，水土保持监测单位恩施浚源水利水保工程技术服务有限公司，水土保持监理单位广东天衡工程建设咨询监理有限公司、施工单位恩施州长鑫建设有限公司等单位代表 8 人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收会议前，水土保持设施验收报告编制单位提交了《清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心建设项目水土保持设施验收报告》、水土保持监测单位提交了《清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心建设项目水土保持监测总结报告》，水土保持监理单位提交了《清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心建设项目水土保持监理总结报告》，上述报告为此次验收提供了重要的技术依据。

验收组及与会代表查看了工程现场，查阅了技术资料，听取了水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持设施建设情况汇报，以及监理、监测、施工等单位的补充说明，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心建设项目位于巴东县水布垭镇，距水布垭镇约 0.5km，通过武陵路与水布垭镇相连。项目规划红

线面积 43034m<sup>2</sup>，建筑占地面积 6836m<sup>2</sup>，建筑总面积 17361m<sup>2</sup>，建筑密度 17%，容积率 0.43，绿地率 54%。配套建设给排水、供配电、消防、环保、绿化、室外道路、场地硬化等辅助设施。

根据恩施清江水布垭旅游景区开发进度，结合本项目实际情况，对本项目实行分期建设，本次验收范围为一期工程。一期建设内容主要为游客中心、停车场及配套建设给排水、供配电、消防、环保、绿化、室外道路、场地硬化等辅助设施。本期项目建设占地 17926m<sup>2</sup>，建筑占地 1859m<sup>2</sup>，实际于 2017 年 8 月开工，2018 年 11 月完工。

#### （二）水土保持方案批复情况

2017 年 1 月 3 日，巴东县水土保持局以“巴水保许可〔2017〕1 号”《关于<清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心建设项目水土保持方案报告书>的批复》批复了本项目水土保持方案报告书。批复防治责任范围 4.66hm<sup>2</sup>，其中项目建设区为 4.3hm<sup>2</sup>，直接影响区为 0.36hm<sup>2</sup>。经核定，本次验收的水土流失防治责任范围为 1.80hm<sup>2</sup>。

#### （三）水土保持监测情况

2019 年 5 月至 2019 年 12 月，恩施浚源水利水保工程技术服务有限公司采用地面观测、调查监测、巡查等方法开展了水土保持监测，并于 2020 年 11 月提交了《清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心建设项目水土保持监测总结报告》。

水土保持监测主要结论为：工程施工期间扰动地表面积控制在水

土流失防治责任范围内；施工中弃渣堆放规范，水土流失得到有效控制；水土保持工程措施运行正常；迹地恢复、植物措施已落实，项目区林草植被覆盖率达到规范要求。实施的各项水土保持措施及时到位并发挥了有效的水土保持作用，工程平均土壤侵蚀强度为微度，满足水土保持要求。

#### （四）验收报告编制情况和主要结论

2020年5月至2020年10月，水土保持设施验收报告编制单位通过多次现场核查，召开专题会，收集并查阅设计、施工、监理和监测等相关资料，在水土保持措施、效果及其工作程序满足批复的水土保持方案要求后，于2020年12月编制完成《清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心建设项目水土保持设施验收报告》。

水土保持设施验收报告结论为：建设单位依法编报了水土保持方案，开展了水土保持后续设计、监理、监测工作，依法缴纳了水土保持补偿费，水土保持法定程序完整；按照水土保持方案落实了水土保持措施，措施布局全面可行；水土流失防治任务完成，水土保持措施的设计、实施符合水土保持有关规范要求；水土流失防治目标总体实现；水土保持后续管理、维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

#### （五）验收结论

验收组认为：清江蝴蝶崖风景区水布垭游客中心建设项目实施过

程中，依法落实了水土保持方案及批复文件要求的各项水土保持措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，依法缴纳了水土保持补偿费，符合水土保持设施验收的条件，同意工程水土保持设施通过验收。

（六）后续管护要求

（1）完善水土保持措施的后续管理制度。

（2）加强植物措施管护，提高项目区内植被盖度。



### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	谭前森	恩施大清江国际旅游度假区有限公司	工程师	谭前森	建设单位
成 员	谭喜平	恩施大清江国际旅游度假区有限公司	副总经理	谭喜平	建设单位
	谭利文	恩施大清江国际旅游度假区有限公司	技术部	谭利文	
	郭填	恩施浚源水利水电工程技术有限公司	总工	郭填	方案编制单位
	沈豪	恩施浚源水利水电工程技术有限公司	工程师	沈豪	验收报告编制单位
	李洪	恩施浚源水利水电工程技术有限公司	工程师	李洪	监测单位
	薛明鹏	恩施州长鑫建设有限公司	项目经理	薛明鹏	施工单位
	郭有明	广东天衡工程建设咨询监理有限公司	总监	郭有明	监理单位